



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА ЈЕВТИЋ

Сремска Митровица, Стамбено насеље Матија Хуђи 97/4

Пословни број. ИИ 216/24

Идент. број предмета: 56-01-00216-24-0072

Дана 06.03.2026. године

Јавни извршитељ Јелена Јевтић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење извршног повериоца Анђелка Богнар, Карађорђево, ул. ВУКА КАРАѢИЋА 1/1 СТАН 3, ЈМБГ 2011959805023, чији је пуномоћник адв. Петар Јанковић, Бачка Паланка, ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА бр. 96, против извршног дужника, Јадранка Галовић, са последњом познатом адресом у Чалми, ул. 1. МАЈА бр. 2, ЈМБГ 1707956307821, сада непознатог пребивалишта односно боравишта, кога заступа привремени заступник Адвокат Мирко Ђукић, 22000 Сремска Митровица, Стари Шор 127, Славица Галовић, са последњом познатом адресом у Чалми, ул. 1. МАЈА бр. 2, ЈМБГ 0301953308525, сада непознатог пребивалишта односно боравишта, кога заступа привремени заступник Адвокат Мирко Ђукић, 22000 Сремска Митровица, Стари Шор 127, ради извршења одлуке о деоби сувласничке непокретности јавном продајом, на основу члана 23. Закона о извршењу и обезбеђењу (" Сл. гласник РС" бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење 54/19, 9/20- аутентично тумачење и 10/23), дана 06.03.2026. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

НЕЋЕ СЕ одржати прва јавна продаја непокретности које су одређене за предмет извршења у овом поступку путем електронског јавног надметања која продаја је заказана за дан 12.03.2026. путем портала еАукција (eaukcija.sud .rs) и то продаја непокретности уписаних у лист непокретности број 482 К.О. Чалма ул. 1. маја , број парцеле 151 површине 383м2, број дела 1, земљиште у грађевинском подручју, површина дела 74м2, земљиште под зградом и другим објектом , број дела 2, земљиште у грађевинском подручју , површина дела 13м2, земљиште под зградом и другим објектом, број дела 3, земљиште у грађевинском подручју, површина дела 296м2, земљиште уз зграду и други објекат , на којој парцели је саграђен објекат број 1у ул. 1. маја бр. 2 површине 74м2 породична стамбена зграда објекат преузет из земљишне књиге број приземних етажа 1, број парцеле 152 површине 420м2, број дела 1 земљиште у грађевинском подручју њива 2. класе, на којим некретнинама су сувласници Анђелка Богнар у 10/12 дела, Јадранка Галовић у 1/12 дела и Славица Галовић у 1/12 дела из разлога што је јавни извршитељ утврдио да објекат број 2 саграђен на парцели број 151 к.о. Чалма није предмет извршења у овом поступку који се спроводи на основу Решења о извршењу Основног суда у Сремској Митровици посл. бр. ИИ 527/24 од дана 02.10.2024. године.

Након што прибави мишљење судског вештака из области грађевинарства да ли наведена чињеница утиче на тржишну вредност непокретности које су предмет извршења јавни извршитељ ће заказати поновну прву јавну продају истих.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



Јелена Јевтић

Дна: